

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępniła Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

[www.bip.prochowice.com](http://www.bip.prochowice.com) w zakładce **Zamówienia publiczne**

---

## **Prochowice: Remont obiektów zaplecza stadionu sportowego przy ul. II Armii Wojska Polskiego nr 21-23 w Prochowicach**

**Numer ogłoszenia: 79622 - 2016; data zamieszczenia: 06.04.2016**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:**

- zamówienia publicznego
- zawarcia umowy ramowej
- ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Prochowice , ul. Rynek 1, 59-230 Prochowice, woj. dolnośląskie, tel. 076 8584342 lub 8584343, faks 076 8584581.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.bip.prochowice.com](http://www.bip.prochowice.com)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Remont obiektów zaplecza stadionu sportowego przy ul. II Armii Wojska Polskiego nr 21-23 w Prochowicach.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 5.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zamówienia pn: Remont obiektów zaplecza stadionu sportowego przy ul. II Armii Wojska Polskiego nr 21-23 w Prochowicach, w zakresie i na warunkach określonych w niniejszej SIWZ. 5.2. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje wykonanie następujących rodzajów robót: 1) Roboty rozbiórkowe w zakresie rozbiórek: podłóży, posadzek, podłóg, podsufitek, okładzin ściennych ceramicznych, ścian, ścianek działowych murowanych i drewnianych, skucia tynków, wykucie otworów, ościeżnic, usunięcie z obiektu i wywiezienie materiału rozbiórkowego na miejsce wskazane przez Zamawiającego . 2) Roboty budowlane konstrukcyjne w zakresie robót murarskich i murowych: murowanie ścinek działowych, zamurowanie otworów w ścianach, ułożenie nadproży, wykonanie żelbetowych elementów przykrycia ścian 3) Roboty budowlane wykończeniowe. - Wykonanie sufitów podwieszonych, docieplonych; - Roboty posadzkarskie: podkłady z ubitego piasku, podkłady betonowe, izolacje przeciw wilgoci, izolacje cieplne z folią zabezpieczającą, warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej, posadzki z płytek ceramicznych, podłogi z paneli; - Roboty tynkarskie, malarskie; - Okładanie ścian płytkami ceramicznymi; - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej (drzwiowej i okiennej); - Roboty

elewacyjne w tym: wykonanie opaski betonowej, uzupełnienie docieplenia ścian, malowanie elewacji, montaż: nawietrzaków, systemowych daszków z PCV i poliwęglanu nad drzwiami zewnętrznymi, uzupełnienie rur spustowych instalacji odwodnienia dachu; - Roboty uzupełniające przy elewacjach w tym: naprawa chodnika, uzupełnienie ścieków betonowych, montaż wycieraczek zewnętrznych oraz stojaka na rowery. 4) Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne: instalacja wodociągowa i c.o. instalacja kanalizacji sanitarnej, montaż urządzeń sanitarnych. 5) Roboty instalacyjne elektryczne: wykonanie zasilania z rozdzielni głównej, montaż rozdzielnic, instalacje zasilania gniazd wtykowych i wentylatorów, wykonanie oświetlenia, uzupełnienie uziołów instalacji odgromowej. 5.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają dokumentacja projektowa (Projekt budowlany i Przedmiar robót) oraz Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR), składające się na Tom III SIWZ. 5.4. Zestawieniem planowanych robót do wykonania w ramach niniejszego zamówienia jest Przedmiar robót, sporządzony przez Zamawiającego w oparciu o Projekt budowlany i STWiORB, (bez remontu dachu wykonanego w 2015r. w ramach I etapu remontu) 5.5. Przedmiar robót jest podstawą do obliczenia przez Wykonawcę ceny oferty, która w niniejszym postępowaniu ma charakter wynagrodzenia kosztorysowego. 5.6. W stosunku do robót przewidzianych w Przedmiarze robót, Zamawiający przewiduje możliwość rezygnacji z wykonywania pewnych robót (roboty zaniechane) i wystąpienia robót zamiennych i dodatkowych, nie wykraczających poza określenie przedmiotu zamówienia, do wykonania i rozliczenia na warunkach określonych w umowie (Istotne postanowienia umowy -Tom II SIWZ) 5.7. Wszystkie roboty budowlane zostaną wykonane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa, w sposób gwarantujący należyte wykonanie zamówienia i późniejszą prawidłową eksploatację (użytkowanie) obiektu, zgodnie z jego przeznaczeniem. 5.8. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia co najmniej 2 letniej gwarancji jakości oraz rozszerzenia okresu rękojmi na czas udzielonej gwarancji..

#### II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

**Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.20.00.00-9, 45.10.00.00-8, 45.11.00.00-1, 45.40.00.00-1, 45.30.00.00-0, 45.33.00.00-9, 45.31.00.00-3.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Okres w miesiącach: 4.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### III.1) WADIUM

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium: 5.000,00 PLN (słownie: pięć tysięcy).

#### III.2) ZALICZKI

#### III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY

## **SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

### **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu złożonego wg Załącznika nr 1 do formularza Oferta.

### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Wykonawca zdolny do należytego wykonania zamówienia to taki Wykonawca, który wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał: co najmniej 3 zamówienia o wartościach powyżej 200.000zł.brutto każde, polegających na remoncie lub budowie lub przebudowie obiektu użyteczności publicznej, z robotami rodzajowo zgodnymi z przedmiotem zamówienia.

### **III.3.3) Potencjał techniczny**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu złożonego zgodnie z treścią Załącznika nr 1 do formularza Oferta.

### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Wykonawca musi wskazać osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymujące się kwalifikacjami zawodowymi odpowiednimi do funkcji, jakie zostaną im powierzone. Wykonawca zdolny do należytego wykonania zamówienia to taki, który wykaże, że do wykonania zamówienia dysponuje co najmniej: - 3 osobami uprawnionymi do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na stanowiskach kierowników robót w branżach zgodnych z przedmiotem zamówienia: budowlano-konstrukcyjnej, sanitarnej i elektrycznej; - 5 osobowym zespołem wykwalifikowanych robotników . Wykonawca zobowiązany będzie umową realizować zamówienie w sposób ciągły (co najmniej w dni robocze) z udziałem minimum 5 osobowego zespołu wykwalifikowanych robotników pod nadzorem co najmniej 1 kierownika robót, stosownie do rodzaju wykonywanych robót.

### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu złożonego zgodnie z treścią

Załącznika nr 1 do formularza Oferta.

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

**III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### **III.6) INNE DOKUMENTY**

#### **Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

- Kosztorys Ofertowy; -Dowód wniesienia wadium; -Pełnomocnictwo do podpisania oferty oraz do podpisania innych dokumentów i oświadczeń składanych wraz z ofertą, o ile prawo do ich podpisania nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą; -W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia, pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. - W sytuacji gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu lub osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia oraz, że stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia (Załącznik nr 7 do formularza Oferta - Wzór zobowiązania innego podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia).

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 95
- 2 - okres gwarancji - 5

### **IV.2.2)**

**przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna**, adres strony, na której będzie prowadzona:

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian w umowie w tym wprowadzania zmian istotnych w przypadkach przewidzianych zawartą z wykonawcą umową - wg Istotne postanowienia umowy - TOM III SIWZ tj. zmian w przypadkach przewidzianych Umową, w granicach wyznaczonych przepisami ustawy Pzp.

### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:**

www.bip.prochowice.com w zakładce Zamówienia publiczne

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Miasta i Gminy Prochowice, ul. Rynek 1, 59-230 Prochowice, pokój 12-13 w dniach pracy Urzędu w godz. 8:00 - 14:00.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 28.04.2016 godzina 10:00, miejsce: Urząd Miasta i Gminy Prochowice, 59-230 Prochowice, ul. Rynek 1, pokój nr 16

(sekretariat).

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii**

**Europejskiej:** Zamówienie będzie realizowane ze środków własnych gminy przy planowanym dofinansowaniu środkami Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej..

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie